



## COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO

Provincia di Pesaro ed Urbino

Lavori di:

**LAVORI PREPARATORI PER LA MODIFICA  
DELL'INCROCIO IN CENTRO URBANO  
ALL'ALTEZZA DELLA PROGRESSIVA  
KILOMETRICA 40+768 DELLA STRADA STATALE  
73 BIS MEDIANTE REALIZZAZIONE DI ROTATORIA**

Data

**07.09.2018**

Tavola

**009**

C.U.P.

**J22C18000080004**

Livello progettuale

**PERIZIA ESECUTIVA**

Titolo tavola

## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Progettazione

**Comune di SANT'ANGELO IN VADO**



**UFFICIO TECNICO ASSOCIATO**  
dei Comuni di Borgo Pace - Mercatello sul Metauro -  
Sant'Angelo in Vado

Piazza Umberto I, 3  
61048 Sant'Angelo in Vado (PU) - ☎ 0722.81.99.21 - ☎ 0722.81.99.20  
email - [llpp@utamassatrabaria.pu.it](mailto:llpp@utamassatrabaria.pu.it)

Il Tecnico Progettista

**IL RESPONSABILE  
SERVIZIO LL.PP.**  
Gorgolini Geom. Valter



## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

### 1. OGGETTO DEI LAVORI

I lavori in oggetto riguarderanno esecuzione delle opere propedeutiche alla redazione della progettazione esecutiva del nodo e all'esecuzione dei lavori di manutenzione da parte dell'ANAS SpA, e consisteranno in:

- spostamento del monumento al cane da tartufo attualmente posto al centro dell'isola dello svincolo attuale su posizione provvisoria individuata sul lato nord dell'incrocio su zona già a verde.
- spostamento dell'edicola e relative opere accessorie insistenti attualmente sulla porzione del giardino lato sud su area che verrà interessata dalla nuova infrastruttura e realizzazione delle opere necessarie al ricollocamento della stessa su zona individuata chiaramente nell'allegata planimetria.
- rimozione della fontana attualmente sulla porzione del giardino lato sud su area che verrà interessata dalla nuova infrastruttura
- l'abbattimento di 8 tigli capitozzati e n. 3 prunus necessario e indispensabile in quanto, come chiaramente evidenziato nell'allegato elaborato grafico, non esistono soluzioni tecniche alternative per la realizzazione dell'intervento
- opere necessarie allo spostamento dell'impianto di pubblica illuminazione interessato dall'intervento comprendente la rimozione dei pali di pubblica illuminazione interessati, il rifacimento delle linee elettriche sotterranee e il ricollocamento dei pali nella nuova posizione.
- Realizzazione delle opere di regimazione ed allontanamento delle acque meteoriche di ruscellamento della sede stradale necessarie a seguito del nuovo assetto viario.

### 2. VALORE STIMATO IN EURO

L'importo della perizia ammonta a Euro **14.943,94** (Diconsi Euro quattordicimilanovecentoquarantatre/94) più IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza.

Le cifre di cui sopra indicano gli importi presuntivi delle categorie di lavoro a misura, a corpo o per forniture, soggetti al ribassod'asta, potranno variare tanto in più quanto in meno, per effetto delle variazioni delle rispettive quantità, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni, ovvero anche a causa di soppressione di alcune categorie previste e di esecuzione di altre non previste, senza che l'affidatario possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente Foglio di Patti e Condizioni.

Gli importi dei compensi a corpo, fissi ed invariabili sono soggetti anch'essi al ribasso d'asta.

I prezzi e gli importi prescritti sono sempre al netto dell'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) da applicare sugli importi oggetto di fattura secondo la percentuale di legge.

Anche l'offerta dell'impresa non dovrà tenere conto dell'IVA, in quanto l'ammontare di detta imposta da conteggiarsi con voce separata, sarà versata come previsto dalle vigenti norme di legge in materia di split payment.

### **3. LUOGO DI ESECUZIONE**

Le opere devono eseguirsi sull'intersezione tra la Strada Statale 73 bis di Bocca Trabaria e Via Pratello di Santa Maria

### **4. CONSEGNA DEI LAVORI**

La consegna dei lavori avverrà entro 15 giorni dall'aggiudicazione dei lavori.

### **5. TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

I lavori dovranno essere ultimati entro il 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori.

### **6. CONTO FINALE E PAGAMENTI**

Il pagamento dei lavori avverrà in un'unica soluzione a seguito dell'ultimazione degli stessi. La contabilità finale sarà redatta entro 30 giorni dall'ultimazione mentre il Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi delle vigenti normative, sarà redatto nei successivi 30 giorni.

### **7. LAVORI IN ECONOMIA**

Tutti i lavori da eseguire in economia saranno ordinati dalla Direzione Lavori che preciserà per il numero, la categoria e la qualifica del personale da impiegare per tali opere. I rapporti comprovanti i lavori in economia dovranno essere sottoscritti dalla ditta e dalla Direzione Lavori. Resta convenuta la facoltà della Direzione Lavori di chiedere la sostituzione del personale che non risultasse idoneo al lavoro da eseguire.

### **8. ELENCO PREZZI**

I prezzi indicati dagli elaborati diminuiti del ribasso offerto si intendono accettati dall'affidatario in base ai suoi calcoli di convenienza. Essi sono fissi ed invariabili. La revisione prezzi non è ammessa.

### **9. RESPONSABILITÀ PER DANNI**

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria il risarcimento degli eventuali danni che, in dipendenza

del modo di esecuzione dei lavori, fossero arrecati a proprietà pubbliche o private nonché a persone, restando indenni l'Amministrazione appaltante ed il suo personale.

#### **10. DOMICILIO DELL'AFFIDATARIO**

L'affidatario dovrà eleggere nel contratto domicilio a tutti gli effetti presso la sede dell'amministrazione aggiudicatrice.

#### **11. CONOSCENZA DELLE NORME DI ESECUZIONE LAVORI**

L'assunzione dell'appalto di cui al presente Foglio Patti e Condizioni implica da parte dell'affidatario la conoscenza perfetta non solo di tutte le norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutte le condizioni locali che si riferiscono all'opera, quali la natura del suolo e del sottosuolo, l'esistenza di opere nel sottosuolo, quali scavi, condotte, ecc...la possibilità di potere utilizzare materiali locali in rapporto ai requisiti richiesti, la distanza da cave di adatto materiale, la presenza o meno di acqua (sia che essa occorra per l'esecuzione dei lavori e delle prove della condotta, sia che essa debba essere deviata), l'esistenza di adatti scarichi dei rifiuti ed in generale di tutte le circostanze generali e speciali, che possano avere influito sul giudizio dell'affidatario circa la convenienza di assumere l'opera anche in relazione al ribasso da lui offerto sui prezzi stabiliti dall'Appaltante.

#### **12. DISCIPLINA DEL CANTIERE**

L'affidatario dovrà provvedere alla condotta effettiva dei lavori con personale tecnico idoneo di provata ed adeguata capacità, numericamente alle necessità.

Detto personale dovrà essere di gradimento della Direzione Lavori, che ha diritto di ottenere l'allontanamento dal cantiere stesso di qualunque addetto senza l'obbligo di specificarne il motivo e le risposdenze delle conseguenze.

#### **13. ONERI DIVERSI A CARICO DELL'AFFIDATARIO**

Oltre a tutte le spese obbligatorie e prescritte dagli artt.16,17 e 18 del CGA, ed a quanto specificato nel presente Foglio patti e Condizioni, sono a carico dell'affidatario tutti gli oneri qui appresso indicati che s'intendono compensati nei prezzi dei lavori a misura di cui al precedente art.2 e ad Elenco Prezzi:

- a) tutte le spese di contratto come spese di registrazione del contratto, diritti e spese contrattuali, contributi a favore della Cassa per gli Ingegneri ed Architetti, ed ogni altra imposta inerente i lavori, ivi compreso il pagamento dei diritti dell'U.T.C. se ed in quanto dovuti a sensi dei Regolamento comunali vigenti;
- b) le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, alle persone addette ai lavori ed ai terzi, nonché per evi-

tare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità ricadrà, pertanto, sull'affidatario, con pieno sollievo tanto dell'Appaltante quanto del personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza;

- c) la spesa per l'installazione ed il mantenimento in perfetto stato di agibilità e di nettezza di locali o baracche ad uso ufficio per il personale dell'Appaltante, sia nel cantiere che nel sito dei lavori secondo quanto sarà indicato all'atto dell'esecuzione. Detti locali dovranno avere una superficie idonea al fine per cui sono destinati con un arredo adeguato;
- d) le spese occorrenti per mantenere e rendere sicuro il transito ed effettuare la segnalazione di legge, sia diurna che notturna, sulle strade in qualsiasi interessate dai lavori;
- e) il risarcimento dei danni di ogni genere o il pagamento di indennità ai quei proprietari i cui immobili, non espropriati dall'Appaltante, fossero in qualche modo danneggiati durante l'esecuzione dei lavori;
- f) le occupazioni temporanee per formazione di cantieri, baracche per alloggi di operai ed in genere per tutti gli usi occorrenti all'affidatario per l'esecuzione dei lavori appaltati. Richiesta, dette occupazioni, purchè riconosciute necessarie, potranno essere eseguite direttamente dall'Appaltante, ma le relative spese saranno a carico dell'affidatario;
- g) le spese per esperienze, assaggi e prelevamento, preparazione ed invio di campioni di materiali da costruzione forniti dall'affidatario agli istituti autorizzati di prova indicati dall'Amministrazione appaltante, nonché il pagamento delle relative spese e tasse con il carico dell'osservanza sia delle vigenti disposizioni regolamentari per le prove dei materiali da costruzione in genere, sia di quelle che potranno essere emanate durante il corso dei lavori e così anche durante le operazioni di collaudo. Dei campioni potrà essere ordinata la conservazione nell'ufficio della D.LL. o nel cantiere, munendoli di suggelli a firma del D.LL. e dell'affidatario nei modi più adatti a garantire l'autenticità;
- h) le spese per l'esecuzione ed esercizio delle opere ed impianti provvisori qualunque ne sia l'entità che si rendessero necessarie sia per deviare le correnti d'acqua e proteggere da essa gli scavi, le murature e le altre opere da eseguire, sia per provvedere agli esaurimenti delle acque stesse, provenienti da infiltrazioni dagli allacciamenti nuovi o già esistenti o da cause esistenti, il tutto sotto la propria responsabilità;
- i) l'onere per custodire e conservare qualsiasi materiale di proprietà dell'Appaltante, in attesa della posa in opera e quindi, ultimati i lavori, l'onere di trasportare i materiali residuati nei magazzini o nei depositi che saranno indicati dalla D.LL.;
- j) le spese per concessioni governative e specialmente quelle di licenze per la provvista e l'uso delle materie esplosive, come pure quelle occorrenti per la conservazione, il deposito, e la custodia delle medesime e per gli allacciamenti idrici ed elettrici;

- k) La fornitura, dal giorno della consegna dei lavori, sino a lavoro ultimato, di strumenti topografici, personali e mezzi d'opera per tracciamenti, rilievi, misurazioni e verifiche di ogni genere;
- l) la realizzazione dei calcoli di stabilità di tutte le opere d'arte ed in particolare delle strutture in cemento armato normale e precompresso. Detti calcoli di stabilità ed i relativi disegni, riuniti in un progetto costruttivo delle opere, dovranno corrispondere ai tipi stabiliti dalla D.LL., oltre che a tutte le vigenti disposizioni di legge e norme Ministeriali in materia. Tali progetti (disegni e calcoli) saranno consegnati alla D.LL. in numero 3 copie, unitamente ad un lucido di tutti gli elaborati. Qualora l'Appaltante fornisca per determinate opere d'arte o parte di esse il progetto completo di calcoli statici, la verifica di detti calcoli dovrà essere eseguita dall'affidatario. L'affidatario perciò dovrà dichiarare, per iscritto prima dell'inizio dei relativi lavori e provviste, di aver preso conoscenza del progetto, averne controllato i calcoli statici a mezzo di ingegnere di sua fiducia (qualora l'affidatario stesso non rivesta tale qualità) concordando nei risultati finali e di riconoscere quindi il progetto perfettamente attendibile e di assumere piena ed intera responsabilità tanto del progetto come dell'esecuzione dell'opera. Per i progetti delle strutture in cemento armato precompresso, nel caso sia necessaria l'autorizzazione del Servizio Decentrato OO.PP. Regionale o di chi per esso, la relativa pratica, istruita a cura e spese dell'affidatario, dovrà essere trasmessa al competente ufficio solo tramite l'Appaltante;
- m) La manutenzione di tutte le opere eseguite in dipendenza dell'appalto, nel periodo che sarà per trascorrere dalla loro ultimazione sino al collaudo definitivo. Tale manutenzione comprende tutti i lavori di riparazione dei danni che si verificassero alle opere eseguite e quanto occorre per dare all'atto del collaudo le opere stesse in perfetto stato, rimanendo esclusi solamente i danni prodotti da forza maggiore e sempre che l'affidatario ne faccia regolare denuncia nei termini prescritti dall'art.24 del CGA;
- n) La spesa per la raccolta periodica delle fotografie relative alle opere appaltate, durante la loro costruzione e ad ultimazione avvenuta, che saranno volta per volta richieste dalla D.LL.. Le fotografie saranno del formato 18x24 e di ciascuna di esse saranno consegnate 3 copie in carta al bromuro, unitamente alla negativa. Sul tergo delle copie dovrà essere posta la denominazione dell'opera e la data del rilievo fotografico;
- o) La fornitura all'Ufficio Tecnico Comunale, entro i termini prefissi dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della mano d'opera, notizie che dovranno pervenire in copia anche alla D.LL..
- p) La fornitura ed installazione 2 tabelloni, delle dimensioni, tipo e materiali che saranno prescritti dalla D.LL. con l'indicazione dell'Ente appaltante, del nome dei progettisti, del D.LL., dell'assistente e dell'Impresa, del tipo ed impianto dei lavori, ecc... secondo quanto sarà

prescritto dall'Appaltante;

- q) Oltre quanto prescritto al precedente comma g) relativamente alle prove dei materiali da costruzione, saranno sottoposti alle prescritte prove, nell'officina di provenienza, anche le tubazioni, i pezzi speciali, e gli apparecchi che l'affidatario fornirà. A tali prove presenzieranno i rappresentanti dell'Appaltante e l'affidatario sarà tenuto a rimborsare all'Appaltante le spese all'uopo sostenute;
- r) Nell'esecuzione dei lavori l'affidatario dovrà tener conto della situazione idrica della zona, assicurando il scarico delle acque meteoriche e di rifiuto provenienti dai collettori esistenti, dalle abitazioni, dal piano stradale e dai tetti e cortili;
- s) All'applicazione completa ed attenta di tutte le indicazioni del Piano di Sicurezza, avendo cura di formare ed informare i lavoratori sui rischi connessi alla lavorazione intrapresa, nei termini e modi di legge.
- t) Quando l'affidatario non adempia a tutti questi obblighi, l'Appaltante sarà in diritto, previo avviso dato per iscritto, e restando questo senza effetto, entro il termine fissato nella notifica, di provvedere direttamente alla spesa necessaria, disponendo il dovuto pagamento a carico dell'affidatario. In caso di rifiuto o di ritardo di tali pagamenti da parte dell'affidatario, essi saranno fatti d'ufficio e l'Appaltante si rimborserà della spesa sostenuta sul prossimo acconto.
- u) Sarà applicata una penale pari al 10.00% sull'importo dei pagamenti derivati dal mancato rispetto agli obblighi sopradescritti nel caso che ai pagamenti stessi debba provvedere l'Appaltante.
- v) Tale penale sarà ridotta del 5.00% qualora l'affidatario ottemperi all'ordine di pagamento entro il termine fissato nell'atto di notifica.

#### **14. ARBITRATO**

Ogni controversia tra l'Amministrazione e l'affidatario, di qualsiasi natura essa sia e che non si sia potuto definire in via amministrativa ai sensi della vigente legislazione in materia, sarà deferita al Giudice Ordinario.

#### **15. COSTITUZIONE IN MORA**

Tutti i termini e le comminatorie contenute nel presente Foglio Patti e Condizioni operano in pieno diritto senza obbligo per il Comune della costituzione in mora dell'assuntore.

#### **16. RINVIO ALLE NORME VIGENTI**

L'appalto è soggetto alle esatte osservanze di tutte le condizioni contenute nel Capitolato Gene-

rale per gli appalti delle opere pubbliche in tutto ciò che non sia in opposizione con le norme stabilite dal presente Foglio Patti e Condizioni.

Per quanto non previsto dal presente Foglio Patti e Condizioni si rinvia alle disposizioni di Legge e di Regolamenti in vigore in materia di opere pubbliche.