

COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO

Imposta Municipale Propria INFORMATIVA ANNO 2020

SCADENZE PER IL VERSAMENTO IMU 2020

- **VERSAMENTO ACCONTO 50%** **ENTRO IL 16 GIUGNO 2020 ***
- **VERSAMENTO SALDO** **A CONGUAGLIO** **ENTRO IL 16 DICEMBRE 2020**

* I contribuenti che hanno registrato difficoltà economiche a causa del **COVID-19**, da attestarsi con comunicazione entro il 31 ottobre 2020, a pena di decadenza dal beneficio, su modello predisposto dal Comune; **possono effettuare il versamento dell'acconto IMU 2020 entro il 30 settembre 2020** senza l'applicazione di sanzioni ed interessi. (N.B. ad esclusione degli immobili censiti nella categoria D per la quota parte destinata allo stato in cui la scadenza rimane fissata al 16/06/2020).

ALIQUOTE IMU 2020

ALIQUOTA ORDINARIA **10,60 per mille**

(Per tutte le categorie di immobili ed aree fabbricabili diverse da abitazioni principali e pertinenze)

ALIQUOTA **10,60 per mille**

(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014)

ALIQUOTA **4,00 per mille**

(per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)

N.B. Il versamento IMU deve essere effettuato nei termini individuati dall'articolo 9, comma 3, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n.23, e pertanto in auto-liquidazione tramite il modello F24 da parte del soggetto passivo, tenendo come base di riferimento imponibile la rendita catastale rivalutata.

Le aliquote Imu per l'anno 2020 sono state confermate con delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 09/06/2020.

Il codice catastale del Comune di Sant'Angelo in Vado da indicare per il versamento nel mod. F24 è **I287**.
I codici tributo **Imu** da indicare nel modello di versamento F24 per l'Imposta Municipale Propria sono i seguenti:

ALTRI FABBRICATI	3918
AREE FABBRICABILI	3916
IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI D COMUNE	3930
IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI D STATO	3925

Le delibere, le aliquote ed i regolamenti comunali sono consultabili on-line nella pagina principale del sito internet del Comune all'indirizzo www.comunesantangeloinvado.it dove è anche possibile effettuare il calcolo dell'IMU 2020 con il supporto dell'apposito link "**CALCOLO IUC ANUTEL 2020**" per il calcolo e la stampa del modello F24. Il Comune di Sant'Angelo in Vado mette a disposizione dei contribuenti un Portale internet accessibile al sito: www.servizialcittadino.it, nel quale è possibile verificare la propria posizione tributaria ai fini IUC (c.d. cassetto fiscale) e determinare l'imposta dovuta per l'annualità 2020. Per poter usufruire di tale servizio, è necessario ottenere il rilascio di apposite credenziali di accesso, compilando il modello direttamente nel sito www.servizialcittadino.it (sezione **RICHIESTA CREDENZIALI**).

Il calcolo e l'invio dei modelli F24 compilati per l'Imu può essere richiesto via mail all'indirizzo: info@andreatributi.it

Per qualsiasi informazione o chiarimento i contribuenti potranno rivolgersi all'Ufficio Tributi affidato alla ditta Andreani Tributi, anche telefonicamente al nr. 0722/819924, il lunedì e mercoledì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00.